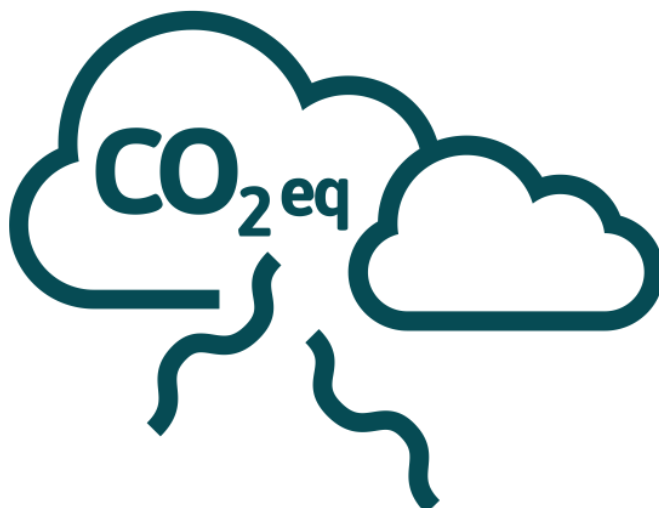


Corporate Carbon Footprint 2022



CO₂-Emissionsbilanz

Diese CO₂-Emissionsbilanz gibt die Treibhausgasemissionen des folgenden Unternehmens an:

Unternehmen: KOOS Hotel GmbH
Sitz: Sonnenstrasse 18b
80801 München
Deutschland
Berichtsjahr: 2022
Erstellt am: 14.07.2023
Erstellt von: Klimahelden GmbH
Joseph-Dollinger-Bogen 28
80807 München
info@klimahelden.eu
Tel.: +49 89 95 45 38 371

Inhalt

1. Grundlagen und Methodik
2. Systemgrenzen
3. Ergebnisse
4. Fazit und Empfehlungen

Grundlagen und Methodik

Prinzipien der CO₂-Berechnung

Die vorliegende CO₂-Berechnung (auch „Corporate Carbon Footprint“ genannt) wurde gemäß des Greenhouse Gas Protocol Corporate Standards durchgeführt. Das Greenhouse Gas Protocol (GHG-Protocol) ist international der am weitesten verbreitete und anerkannteste Standard für die CO₂-Bilanzierung von Unternehmen. Für die Erstellung der CO₂-Bilanz wurden folgende fünf grundlegende Prinzipien beachtet:

- **Relevanz:** Auswahl der richtigen organisatorischen Grenzen (Auswahl der Unternehmensbestandteile/Standorte und Tochterunternehmen) und der operativen Grenzen (Auswahl der Emissionsbereiche)
- **Vollständigkeit:** Erfassung aller relevanten Emissionsquellen innerhalb der gewählten Systemgrenzen
- **Konsistenz:** Verwendung von Berechnungsmethoden und Auswahl der Systemgrenzen, die eine Vergleichbarkeit über die Jahre hinweg ermöglicht
- **Transparenz:** Eindeutige und für externe Dritte nachvollziehbare Darstellung der verwendeten Daten, Emissionsfaktoren, Berechnungen und Ergebnisse
- **Genauigkeit:** Verzerrungen und Unsicherheiten sollen minimiert werden, um durch die Ergebnisse eine solide Entscheidungsgrundlage zu haben

Einbezogene Treibhausgasemissionen und Datenquellen

Die Berechnung der Treibhausgasemissionen (THG-Emissionen) umfasst alle sechs vom Weltklimarat IPCC und im Kyoto-Protokoll festgelegten Haupttreibhausgase Kohlendioxid (CO₂), Methan (CH₄), Distickstoffmonoxid (N₂O), Fluorkohlenwasserstoffe (FKWs), Perfluorcarbone (PFCs) und Schwefelhexafluorid (SF₆). Zur besseren Übersicht werden diese unterschiedlichen Treibhausgase in CO₂-Äquivalente (CO₂e) durch die festgelegten Treibhausgaspotenziale (Global Warming Potential) umgerechnet und dargestellt. Somit werden in der vorliegenden CO₂-Bilanz alle THG-Emissionen als CO₂-Äquivalente dargestellt.

Die Umrechnung der erhobenen Verbrauchsdaten (wie z.B. Stromverbrauch oder Kraftstoffverbrauch) erfolgt mittels Emissionsfaktoren, die die THG-Emissionen je Einheit (z.B. je Kilowattstunde oder Liter) angeben. Die Emissionsfaktoren stammen hauptsächlich von DEFRA

(Department for Environment, Food and Rural Affairs), GEMIS (Globales Emissions-Modell integrierter Systeme), IFEU (Institut für Energie- und Umweltforschung) sowie dem Umweltbundesamt.

Folgende Schritte wurden zur Erstellung der CO₂-Bilanz durchgeführt:

- 1) Definition des Bilanzierungszeitraums, der organisatorischen und operativen Systemgrenzen
- 2) Recherche der Daten durch Vispiron Systems
- 3) Berechnung der Treibhausgasemissionen durch Klimahelden GmbH
- 4) Zusammenfassung der Ergebnisse im vorliegenden CO₂e-Bericht durch Klimahelden GmbH

Systemgrenzen

Berichtszeitraum

Die in der CO₂-Bilanz enthaltenen Daten umfassen den Zeitraum vom 01.01.2022 bis zum 31.12.2022.

Organisatorische Grenzen

Für die vorliegende CO₂-Bilanz wurden folgende Standorte der KOOS Hotel GmbH berücksichtigt:



Hauptsitz
Sonnenstrasse 18b
80801 München
Deutschland

Operative Grenzen

Gemäß GHG-Protokoll werden die operativen Grenzen wie folgt aufgeteilt:

Scope 1 – Direkte Emissionen:

Scope 1 umfasst alle Treibhausgasemissionen, die direkt in der Organisation anfallen, z.B. Treibhausgasemissionen aus der Verbrennung durch stationäre Quellen (z.B. Heizkessel) oder mobile Quellen (z.B. unternehmenseigener Fuhrpark), Treibhausgasemissionen aus chemischen Prozessen sowie flüchtige Treibhausgasemissionen aus Leckagen von Klimaanlageanlagen.












Scope 2 – Indirekte Emissionen durch die Erzeugung von eingekaufter Energie:

Scope 2 umfasst alle indirekten Treibhausgasemissionen, die außerhalb des Unternehmens durch die Erzeugung von Energie durch ein Energieversorgungsunternehmen entstehen. Dazu gehören u.a. Strom, Fernwärme und Fernkälte.

Scope 3 – Andere indirekte Emissionen:

Scope 3 umfasst alle übrigen Treibhausgasemissionen, die durch Tätigkeiten des Unternehmens verursacht werden. Dazu zählen Treibhausgasemissionen durch die Inanspruchnahme von Produkten und Dienstleistungen durch das berichtende Unternehmen, wie z.B. Papier oder Geschäftsreisen.

Zuletzt werden noch indirekte Treibhausgasemissionen berücksichtigt, die z.B. durch Transporte, Raffinierung, Lagerung und Auslieferung der verbrauchten Brennstoffe aus Scope 1 und Scope 2 entstehen.

Scope 1	Scope 2	Scope 3
<ul style="list-style-type: none">  Wärmeverbrauch  Kraftstoffverbrauch  Kälte- & Klimaanlage  Energieprozesse 	<ul style="list-style-type: none">  Elektrizität & Fernwärme 	<ul style="list-style-type: none">  Geschäftsreisen & Übernachtungen  Arbeitswege  Wasser und Abwasser  Abfallaufkommen  Papierverbrauch  Eingeaufte Güter & Dienstleistungen <p>Indirekte Emissionen durch Energieverbrauch in Scope 1 und Scope 2</p>

Ergebnisse

Die Eingabe der entsprechenden Daten erfolgte durch Vispiron Systems.
Das Unternehmen emittierte im Bilanzjahr insgesamt 278,67 Tonnen CO₂e.
Umgerechnet pro Mitarbeiter ergibt sich ein Wert von 7,96 Tonnen CO₂e.

Nachfolgend erhalten Sie eine strukturierte Übersicht der CO₂e-Emissionen Ihres Unternehmens:

Emissionsquellen	CO ₂ e(t)	Anteil (%)	Kosten (€)
Scope 1			
Wärmeverbrauch	60,14	21,58 %	33.996,53 €
Kraftstoffverbrauch	1,02	0,37 %	760,00 €
Kälte- & Klimaanlage	0,00	0,00 %	0,00 €
Energieprozesse	0,00	0,00 %	0,00 €
Zwischensumme	61,17	21,95 %	34.756,53 €

Scope 2			
Elektrizität	56,18	20,16 %	47.483,13 €
Fernwärme & Fernkälte	18,29	6,56 %	31.339,00 €
Zwischensumme	74,46	26,72 %	78.822,13 €

Scope 3			
Geschäftsreisen & Übernachtungen	0,06	0,02 %	650,00 €
Arbeitswege	16,38	5,88 %	0,00 €
Wasser und Abwasser	3,95	1,41 %	24.880,85 €
Abfallaufkommen	0,89	0,31 %	12.064,00 €
Papierverbrauch	0,25	0,08 %	9.834,92 €
Eingekaufte Güter & Dienstleistungen	75,88	27,24 %	4.400,00 €
Emissionen aus Energielieferungen	45,63	16,39 %	0,00 €
Zwischensumme	143,04	51,33 %	51.829,77 €

Gesamt	278,67	100 %	165.408,43 €
---------------	---------------	--------------	---------------------

Abbildung 1: CO₂e-Emissionen nach Scopes (%)

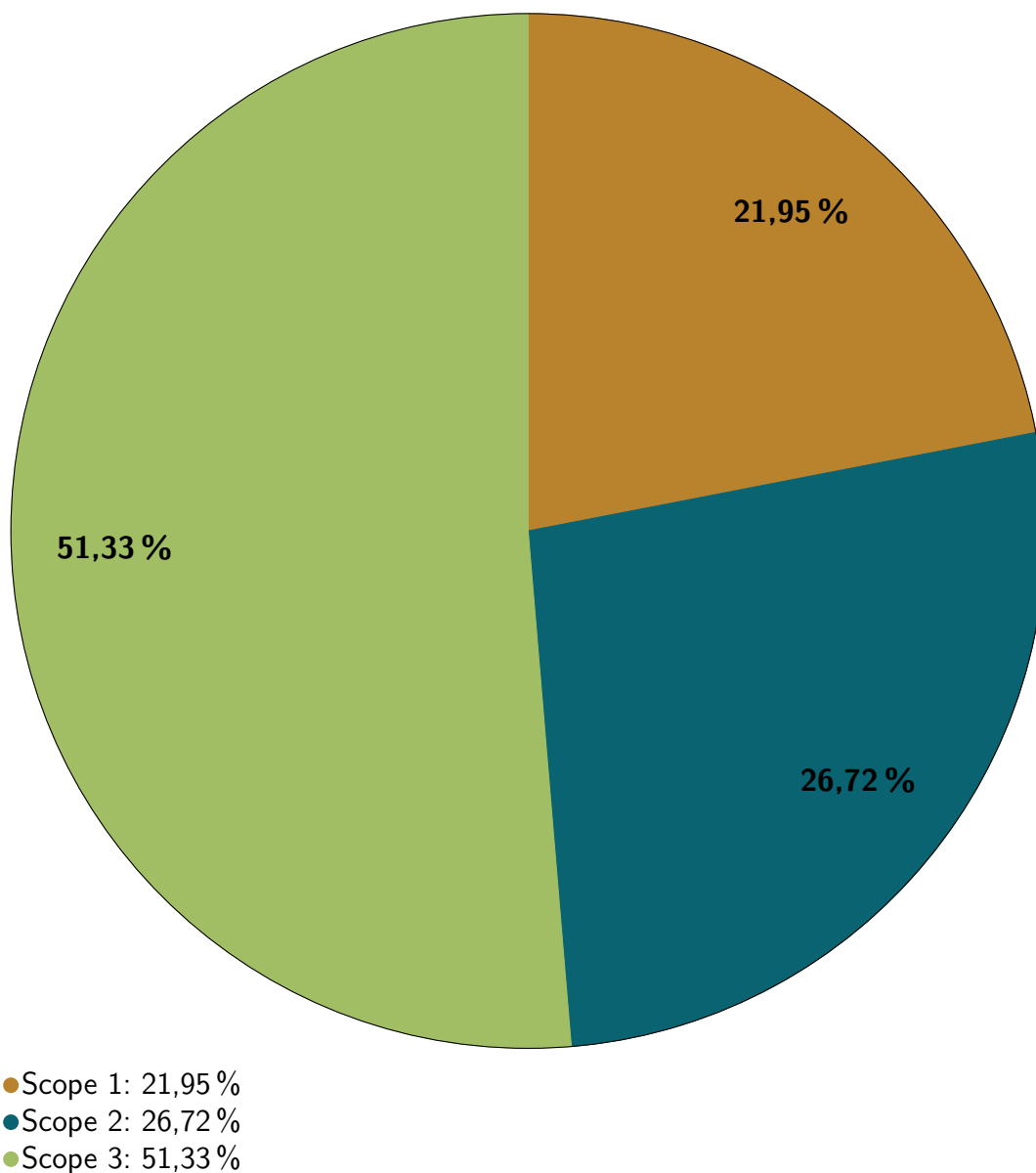
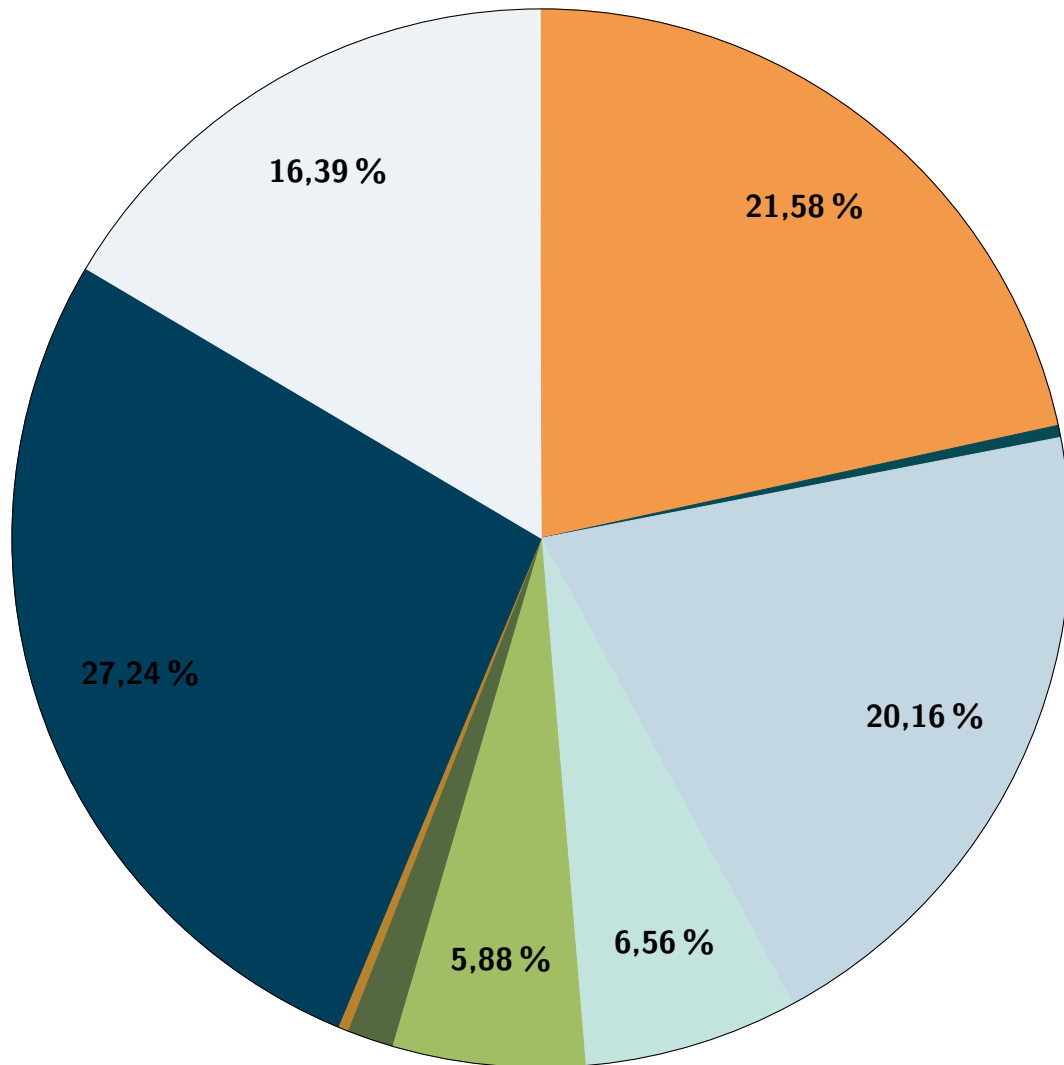
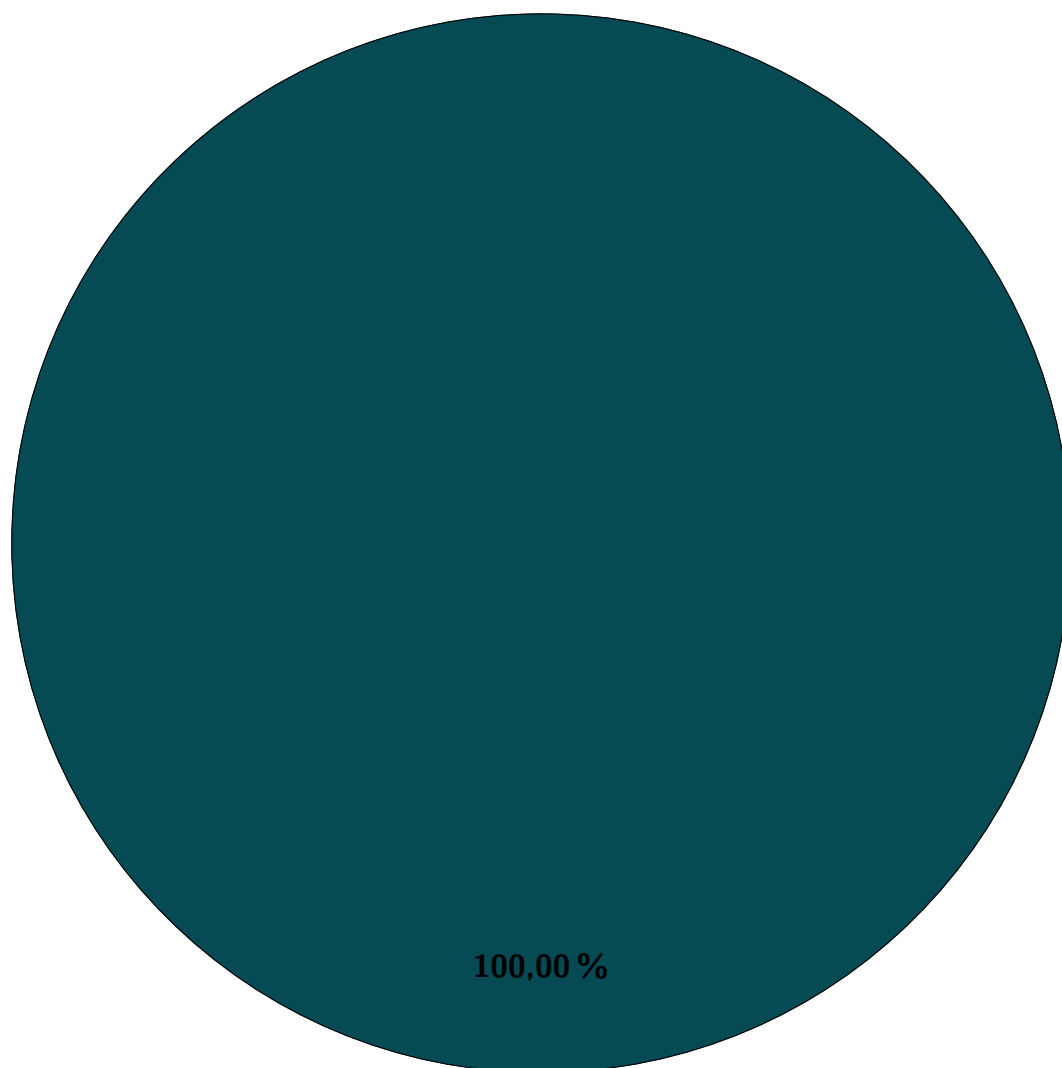


Abbildung 2: CO₂e-Emissionen nach Emissionsquellen (%)



- Wärmeverbrauch: 21,58 %
- Kraftstoffverbrauch: 0,37 %
- Elektrizität: 20,16 %
- Fernwärme & Fernkälte: 6,56 %
- Arbeitswege: 5,88 %
- Wasser & Abwasser: 1,41 %
- Abfallaufkommen: 0,31 %
- Eingekaufte Güter & Dienstleistungen: 27,24 %
- Indirekte Emissionen : 16,39 %

Abbildung 3: CO₂e-Emissionen nach Standorten (%)



● Hauptsitz : 100,00 %

Scope 1 - Direkte Emissionen

Wärmeverbrauch

Emissionsquellen	Menge	Einheit	CO ₂ e(t)	Anteil(%)	Kosten (€)
Hauptsitz					
Erdgas	15.002,08	kWh	2,74	0,98 %	10.540,00 €
Heizöl leicht	214.070,83	kWh	57,41	20,60 %	23.456,53 €
Zwischensumme			60,14	21,58 %	33.996,53 €
Gesamt			60,14	21,58 %	33.996,53 €
<i>CO₂e-Äquivalent für die Beschaffung (Scope 3)</i>			<i>13,18</i>		

Kraftstoffverbrauch

Emissionsquellen	Menge	Einheit	CO ₂ e(t)	Anteil(%)	Kosten (€)
Hauptsitz					
Diesel	400,00	Liter	1,02	0,37 %	760,00 €
Zwischensumme			1,02	0,37 %	760,00 €
Gesamt			1,02	0,37 %	760,00 €
<i>CO₂e-Äquivalent für die Beschaffung (Scope 3)</i>			<i>0,24</i>		

Kälte- & Klimaanlage

Im Referenzjahr wurden keine Kälte- und Klimaanlage genutzt, bzw. es wurden keine Mengen nachgefüllt.

Energieprozesse

Für das Referenzjahr wurden keine Verbräuche in diesem Bereich erfasst.

Scope 2 - Indirekte Emissionen aus Energie

Elektrizität

Emissionsquellen	Menge	Einheit	CO ₂ e(t)	Anteil(%)	Kosten (€)
Hauptsitz					
Selbst erzeugter & eingespeister Strom	13.673,00	kWh	0,00	0,00 %	0,00 €
Graustrom	295.676,00	kWh	56,18	20,16 %	47.483,13 €
Zwischensumme			56,18	20,16 %	47.483,13 €
Gesamt			56,18	20,16 %	47.483,13 €
<i>CO₂e-Äquivalent für die Beschaffung (Scope 3)</i>			19,22		

Fernwärme & Fernkälte

Emissionsquellen	Menge	Einheit	CO ₂ e(t)	Anteil(%)	Kosten (€)
Hauptsitz					
Fernwärme	277.050,00	kWh	18,29	6,56 %	31.339,00 €
Zwischensumme			18,29	6,56 %	31.339,00 €
Gesamt			18,29	6,56 %	31.339,00 €
<i>CO₂e-Äquivalent für die Beschaffung (Scope 3)</i>			8,74		

Scope 3 - Sonstige CO₂e-Emissionen

Geschäftsreisen & Übernachtungen

Geschäftsreisen

Emissionsquellen	Menge	Einheit	CO ₂ e(t)	Anteil(%)	Kosten (€)
Hauptsitz					
Zugfahrten	1.500,00	km	0,03	0,01 %	150,00 €
Zwischensumme			0,03	0,01 %	150,00 €
Gesamt			0,03	0,01 %	150,00 €

CO₂e-Äquivalent für die Beschaffung (Scope 3) 0,01

Übernachtungen

Emissionsquellen	Menge	Einheit	CO ₂ e(t)	Anteil(%)	Kosten (€)
Hauptsitz					
Hotel-Deutschland	2,00	Nächte	0,03	0,01 %	500,00 €
Zwischensumme			0,03	0,01 %	500,00 €
Gesamt			0,03	0,01 %	500,00 €

CO₂e-Äquivalent für die Beschaffung (Scope 3) 0,00

Arbeitswege

Emissionsquellen	Menge	Einheit	CO ₂ e(t)	Anteil(%)	Kosten (€)
Hauptsitz					
Pkw, Kleinwagen	15.048,00	km	2,17	0,78 %	0,00 €
Öffentliche Verkehrsmittel	178.200,00	km	12,12	4,35 %	0,00 €
Pkw, Mittelklasse	11.880,00	km	2,09	0,75 %	0,00 €
Zwischensumme			16,38	5,88 %	0,00 €
Gesamt			16,38	5,88 %	0,00 €
<i>CO₂e-Äquivalent für die Beschaffung (Scope 3)</i>					4,24

Wasser und Abwasser

Emissionsquellen	Menge	Einheit	CO ₂ e(t)	Anteil(%)	Kosten (€)
Hauptsitz					
Abwasser	9.389,00	m ³	2,55	0,91 %	12.299,59 €
Wasser	9.389,00	m ³	1,40	0,50 %	12.581,26 €
Zwischensumme			3,95	1,41 %	24.880,85 €
Gesamt			3,95	1,41 %	24.880,85 €
<i>CO₂e-Äquivalent für die Beschaffung (Scope 3)</i>					0,00

Abfallaufkommen

Emissionsquellen	Menge	Einheit	CO ₂ e(t)	Anteil(%)	Kosten (€)
Hauptsitz					
Gesamt Abfallmenge	41,60	Tonnen	0,89	0,31 %	12.064,00 €
Zwischensumme			0,89	0,31 %	12.064,00 €
Gesamt			0,89	0,31 %	12.064,00 €
<i>CO₂e-Äquivalent für die Beschaffung (Scope 3)</i>			<i>0,00</i>		

Papierverbrauch

Emissionsquellen	Menge	Einheit	CO ₂ e(t)	Anteil(%)	Kosten (€)
Hauptsitz					
Hygiene-Papier	150,00	kg	0,11	0,04 %	5.900,00 €
Sonstige	72,00	kg	0,05	0,01 %	3.834,92 €
Druck, Presse und Büropapiere	124,74	kg	0,09	0,03 %	100,00 €
Zwischensumme			0,25	0,08 %	9.834,92 €
Gesamt			0,25	0,08 %	9.834,92 €
<i>CO₂e-Äquivalent für die Beschaffung (Scope 3)</i>			<i>0,00</i>		

Eingekaufte Güter & Dienstleistungen

Emissionsquellen	Menge	Einheit	CO ₂ e(t)	Anteil(%)	Kosten (€)
Hauptsitz					
Kaffee (klimaneutraler Dienstleister)	1.800,00	Stück	0,00	0,00 %	0,00 €
Greif Mietwäsche - Wäscherei Service (Primärdaten Dienstleister)	1,00	Stück	29,34	10,53 %	0,00 €
Dienstleistung Techniker	1,00	km	2,25	0,81 %	0,00 €
Reinigungsmittel (klimaneutraler Dienstleister)	1,00	Stück	0,00	0,00 %	0,00 €
Elektronisches Equipment	216,00	Stück	4,76	1,71 %	0,00 €
Flaschenwasser a 0,5l (f. Zimmer)	10.891,00	Stück	0,58	0,21 %	4.400,00 €
Hygieneprodukte	8.432,00	Stück	0,14	0,05 %	0,00 €
Restaurant - Mittag + Frühstücksbuffet	26.170,00	Stück	38,81	13,93 %	0,00 €
Zwischensumme			75,88	27,24 %	4.400,00 €
Gesamt			75,88	27,24 %	4.400,00 €
<i>CO₂e-Äquivalent für die Beschaffung (Scope 3)</i>			<i>0,00</i>		

Emissionen aus Energielieferungen

Die Emissionen aus Energieverbräuchen wurden bereits in den vorherigen Scopes mit aufgeführt. Zusätzlich entstehen weitere indirekte Emissionen durch den Transport und die Bereitstellung von Energie.

Emissionsquellen	Menge	Einheit	CO ₂ e(t)	Anteil(%)
Hauptsitz				
Zugfahrten	1.500,00	km	0,01	0,00 %
Graustrom	295.676,00	kWh	19,22	6,90 %
Fernwärme	277.050,00	kWh	8,74	3,14 %
Erdgas	15.002,08	kWh	0,58	0,21 %
Heizöl leicht	214.070,83	kWh	12,60	4,52 %
Diesel	400,00	Liter	0,24	0,09 %
Pkw, Kleinwagen	15.048,00	km	0,59	0,21 %
Öffentliche Verkehrsmittel	178.200,00	km	3,11	1,12 %
Pkw, Mittelklasse	11.880,00	km	0,55	0,20 %
Zwischensumme			45,63	16,39 %
Gesamt			45,63	16,39 %

Fazit und Empfehlungen

Mit der Klimahelden Klimabilanz für den Geltungszeitraum 01.01.2022 - 31.12.2022 haben Sie den Grundstein für Ihre Klimastrategie gelegt. Auf Grundlage Ihrer Daten möchten wir Ihnen im nächsten Schritt Tipps zur nachhaltigen Emissionsreduktion für Ihre drei größten emissionsrelevanten Posten empfehlen. Sie können diese in Ihre kurz- und mittelfristige Planung integrieren. Das Volumen Ihrer drei größten Emissionsposten beträgt 175,75 Tonnen und teilt sich wie folgt auf:

Elektrizität

Ihr Betrieb verursachte in diesem Bereich im angegebenen Geltungszeitraum 75,40 t Emissionen. Elektrizität und Strom sind unvermeidbare Einheiten der Geschäftstätigkeit.

Eine erste wichtige Maßnahme zur Emissionsreduktion ist der Wechsel von Graustrom auf Grünstrom. Vergleichsportale bieten Ihnen eine Auswahl der besten Ökostrom-Anbieter, um Ihnen den Wechsel zu erleichtern.

Damit Sie langfristig und bestmöglich von Ihrer umweltfreundlichen Stromerzeugung profitieren, empfehlen wir Ihnen in Stromspeicher und hochwertige Photovoltaik-Anlagen zu investieren. Anhand dieser Maßnahmen müssen Sie bei Lastspitzen nicht auf Graustrom zurückgreifen oder Grünstrom zukaufen, sondern können aus Ihrem Speicher eigens erzeugten Strom beziehen.

Zusätzlich können Sie mit einem softwarebasierten Energiemanagement-System (EnMS) Ihre Energieprozesse verbessern und die Energieeffizienz steigern. Ein EnMS ermöglicht es ein optimales Monitoring Ihrer Emissionen sicherzustellen und somit alle relevanten Veränderungen im Überblick zu behalten. Dadurch können Sie rechtzeitig Maßnahmen zur Emissionsreduktion ergreifen. Beispielsweise kann ein entsprechendes System Lastspitzen oder Fehleinstellungen identifizieren sowie weitere Vergleichswerte ermitteln.

Wärme

Aus der Analyse Ihrer Klimabilanz geht ein Emissionsaufkommen von 73,33 t im Bereich Wärmeverbrauch hervor, welches einen der höchsten Anteile Ihrer jährlichen Emissionen verursacht. Wir empfehlen Ihnen Ihre Heizungsanlage von einem Experten überprüfen und ggf. Ihre Heizkörper mit einem smarten Thermostat versehen zu lassen. Langfristig zahlt sich die Investition in einen neuen Heizkessel, energieeffiziente Wärmepumpen, Solarthermie oder Erdwärme aus. Informieren Sie sich über die beste Alternative für Ihren Standort.

Die Umrüstung auf erneuerbare und nachhaltige Energiequellen ermöglicht Ihnen Ihr derzeitiges Emissionsaufkommen bedeutend zu reduzieren. Greifen Sie auf die klimaneutrale Option Ihres Brennstoffs zurück oder steigen Sie auf klimafreundliche Brennstoffe um.

Fernwärme & Fernkälte

Die Nutzung von Fernwärme verursachte im Bilanzjahr Emissionen in Höhe von 27,02 t. Eine erste wichtige Maßnahme zur Emissionsreduktion ist der Wechsel von Graustrom auf

Grünstrom. Vergleichsportale bieten Ihnen eine Auswahl der besten Ökostrom-Anbieter, um Ihnen den Wechsel zu erleichtern.

Damit Sie langfristig und bestmöglich von Ihrer umweltfreundlichen Stromerzeugung profitieren, empfehlen wir Ihnen in Stromspeicher und hochwertige Photovoltaik-Anlagen zu investieren. Anhand dieser Maßnahmen müssen Sie bei Lastspitzen nicht auf Graustrom zurückgreifen oder Grünstrom zukaufen, sondern können aus Ihrem Speicher eigens erzeugten Strom beziehen.

Zusätzlich können Sie mit einem softwarebasierten Energiemanagement-System (EnMS) Ihre Energieprozesse verbessern und die Energieeffizienz steigern. Ein EnMS ermöglicht es ein optimales Monitoring Ihrer Emissionen sicherzustellen und somit alle relevanten Veränderungen im Überblick zu behalten. Dadurch können Sie rechtzeitig Maßnahmen zur Emissionsreduktion ergreifen. Beispielsweise kann ein entsprechendes System Lastspitzen oder Fehleinstellungen identifizieren sowie weitere Vergleichswerte ermitteln.

Kompensieren Sie jetzt Ihre 278,67 Tonnen CO₂-Emission, indem Sie Klimaschutzprojekte unterstützen.

Wählen Sie aus einem breiten Portfolio an weltweit verfügbaren Projekten aus.

[Jetzt kompensieren](#)